



УОДА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГАВРИЛОВО-ПОСАДСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.10.2023 № 517-н

О согласовании сделки по продаже имущества, находящегося в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «ЦОДА»

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (вместе с «Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»), статьями 298, 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, Положением о порядке управления имуществом, находящимся в муниципальной собственности Гаврилово-Посадского муниципального района, утвержденным решением Совета Гаврилово-Посадского муниципального района от 27.02.2013 №161 (в действующей редакции) и на основании ходатайства МКУ «ЦОДА» от 04.10.2023 №206, Администрация Гаврилово-Посадского муниципального района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласовать Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района» (Устинов) сделку по продаже следующего имущества, находящегося в собственности Гаврилово-Посадского муниципального района Ивановской области, закрепленного на праве оперативного управления за МКУ «ЦОДА»:

· нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью 126,4 кв.м., кадастровый номер: 37:03:010104:315, этаж №1, расположенное по адресу: Ивановская область, р-н Гаврилово-Посадский, г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д. 3, пом. 27-34, балансовой стоимостью 181983,01 (Сто восемьдесят одна тысяча девятьсот восемьдесят три) рубля 01 копейка, износом 87879,10 (Восемьдесят семь тысяч восемьсот семьдесят девять)

рублей 10 копеек, остаточной стоимостью 94103,91 (Девяносто четыре тысячи сто три) рубля 91 копейка.

2. Установить, что настоящее согласование действует при соблюдении Муниципальным казенным учреждением «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района» (Устинов) следующих условий:

2.1. Продажа имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления осуществляется Муниципальным казенным учреждением «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района» (Устинов) на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников, по форме подачи предложений о цене имущества, в соответствии с действующим законодательством.

2.2. Организатором аукциона (продавцом) является Муниципальное казенное учреждение «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района».

2.3. Начальная цена продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления определена на основании отчета Общества с ограниченной ответственностью «Информационно-консультационная фирма Вес» Отчет об определении рыночной стоимости недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ивановская обл., г. Гаврилов Посад, ул. Октябрьская, д.3 № 50 от 23.05.2023 г. (дата составления отчета) в размере 1713000 (Один миллион семьсот тринадцать тысяч) с учетом НДС.

2.4. Установить размер задатка в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в размере 171300 (Сто семьдесят одна тысяча триста) рублей.

2.5. Средства, полученные от продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления должны быть перечислены в безналичном порядке на следующие реквизиты:

Наименование: Финансовое управление администрации Гаврилово-Посадского муниципального района (Управление сельского хозяйства и продовольствия Гаврилово-Посадского муниципального района л/сч 04333009050), № расчетного счета 03100643000000013300, ИНН 3709001754, КПП 370901001

Банк получателя: ОТДЕЛЕНИЕ ИВАНОВО БАНКА РОССИИ//УФК ПО ИВАНОВСКОЙ ОБЛАСТИ г Иваново, БИК 012406500, № единого казначейского счета 40102810645370000025, КБК 08211402053050000410, ОКТМО 24603101.

3. Муниципальному казенному учреждению «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района» (Устинов) направить в Управление экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района копии протокола об итогах аукциона в 5-ти дневный срок с даты подведения итогов аукциона; договора купли-продажи в течении 3-х дней с даты его

заклучения, акта приема-передачи в течении 3-х дней с даты его подписания сторонам; в течении 10-ти дней с даты окончания исполнения обязательств по сделке - информацию о полном выполнении обязательств сторонами.

4. Считать прекращенным право оперативного управления Муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности администрации Гаврилово-Посадского муниципального района» на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, с даты перехода права собственности к покупателю на имущество.

5. Управлению экономического развития Администрации Гаврилово-Посадского муниципального района (Карасева) внести изменения в реестр имущества, находящегося в муниципальной собственности Гаврилово-Посадского муниципального района, согласно документам, указанным в пункте 3 настоящего постановления.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Глава Гаврилово-Посадского
муниципального района**



В.Ю. Лаптев